



Appartement

2 pièces - Meublé - 25,7 m² - 2ème étage - Colocation non autorisée

400 € CC

réf. AN003284

VIERZON (18100)

▪ Dispo le 04/05/24

Descriptif du bien

IMODIRECT vous propose : Situé en plein centre ville de Vierzon, au 2ème étage sans ascenseur, venez découvrir ce charmant studio disposant d'une cuisine aménagée, un espace chambre ainsi qu'une salle d'eau avec wc. Le logement est loué en meublé.
Valeur Energie Finale : 286 kWh.

Référence : AN003284 - Loyer : 330 € - Charges : 70 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

▣ 2 Pièce(s) ▣ 1 Chambre(s) ▣ Cuisine ouverte équipée ▣ Cuisine équipée

▣ 1 Salle(s) de douche ▣ 1 WC

Commodités

Internet - Fibre

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

▣ individuel - Électricité

Eau chaude

▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : G

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : E

Informations complémentaires

Classe énergétique : G (≥ 421).

Les frais d'agences sont de 282,70 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN003284